

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	BOURG - ZONE 1AU
Solution	COLLECTIVE
Nombre total d'installations actuelles	3
Nombre d'installations futures	6

INVESTISSEMENTS

RESEAU					Prix total
Travaux					
*Travaux préparatoires					12 717
* Terrassement					35 782
* Canalisat ion gravitaires					8 494
* Canalisations pour refo ulement					0
* Regards de viste et de branchements					7 968
* Poste de refo ulement					0
* Pièces de raccords Assainissement					3 348
* Génie civil					648
*Réfection de chaussée dont assise 0/31.5					9 771
*Réfection de trottoirs					0
*Recolement essais					1 020
*Aléas 5%					4 000
Total					83 748
Divers, honoraires et imprévus					12 562
TOTAL RESEAU					96 310
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					32 103
Coût par Equivalents-Habitants					13 089
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					16 052
Coût par Equivalents-Habitants					6 545

TRAITEMENT	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	€ HT / EH	1 200	20	24 000

TOTAL INVESTISSEMENTS PUBLICS					120 310
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					40 103
Coût par Equivalents-Habitants					16 351
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					20 052
Coût par Equivalents-Habitants					8 175

BRANCHEMENT DOMAINE PRIVE	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Branchement simple	u	700	4	2 800
Brancht + travaux maisons	u	1 850	2	3 700
Brancht + Pompe de relevage	u	2 500	0	0
TOTAL DOMAINE PRIVE				6 500

TOTAL INVESTISSEMENT					126 810
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					42 270
Coût par Equivalents-Habitants					17 234
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					21 135
Coût par Equivalents-Habitants					8 617

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

RESEAU		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	Gravitaire	€HT / an / ml	0.5	11 399	5 699
	Poste de refo ulement	€HT/an	0.05	0	0
Traitement		€HT/an/EH	30	20	600
FRAIS	Frais de facturation	€HT / an / ab	3	6	18
	Frais généraux	%	15%	6 317	948
	TOTAL				7 265
TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN					7 265
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				2 422
	Coût par Equivalents-Habitants				987
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				1 211
	Coût par Equivalents-Habitants				494

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

		Valeur	Ratio	Prix total	
Réseau	Poste de refo ulement	96 310	0.05	4 816	
Station de traitement		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
		€HT/an/EH	50	20	1 000
TOTAL PROVISIONS					5 816
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				1 939
	Coût par Equivalents-Habitants				790
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				969
	Coût par Equivalents-Habitants				395

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	SUD-OUEST BOURG ROUTE DU PRESBYTERE
Solution	COLLECTIVE
Nombre total d'installations actuelles	21
Nombre d'installations futures	23

INVESTISSEMENTS

RESEAU					Prix total
Travaux					
*Travaux préparatoires					13 180
* Terrassement					98 953
* Canalisat ion gravitaires					20 754
* Canalisations pour refo ulement					0
* Regards de viste et de branchements					21 120
* Poste de refo ulement					0
* Pièces de raccords Assainissement					12 834
* Génie civil					648
*Réfection de chaussée dont assise 0/31.5					19 116
*Réfection de trottoirs					0
*Recolement essais					1 020
*Aléas 5%					9 410
Total					197 035
Divers, honoraires et imprévus					29 555
TOTAL RESEAU					226 590
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					10 790
Coût par Equivalents-Habitants					4 399
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					9 852
Coût par Equivalents-Habitants					4 017

TRAITEMENT	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	€ HT / EH	1 150	70	80 500

TOTAL INVESTISSEMENTS PUBLICS					307 090
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					14 623
Coût par Equivalents-Habitants					5 962
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					13 352
Coût par Equivalents-Habitants					5 444

BRANCHEMENT DOMAINE PRIVE	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total	
Branchement simple	u	700	13	9 100	
Brancht + travaux maisons	u	1 850	10	18 500	
Brancht + Pompe de relevage	u	2 500	0	0	
TOTAL DOMAINE PRIVE					27 600

TOTAL INVESTISSEMENT					334 690
Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)					15 938
Coût par Equivalents-Habitants					6 498
Coût par installations (nombre d'habitations futures)					14 552
Coût par Equivalents-Habitants					5 933

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

RESEAU		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	Gravitaire	€HT / an / ml	0.5	26 577	13 289
	Poste de refo ulement	€HT/an	0.05	0	0
Traitement		€HT/an/EH	30	70	2 100
FRAIS	Frais de facturation	€HT / an / ab	3	23	69
	Frais généraux	%	15%	15 458	2 319
	TOTAL				17 776
TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN					17 776
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				846
	Coût par Equivalents-Habitants				345
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				773
	Coût par Equivalents-Habitants				315

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

		Valeur	Ratio	Prix total	
Réseau	Poste de refo ulement	226 590	0.05	11 330	
Station de traitement		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
		€HT/an/EH	50	70	3 500
TOTAL PROVISIONS					14 830
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				706
	Coût par Equivalents-Habitants				288
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				645
	Coût par Equivalents-Habitants				263

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	SECTEUR GRIS
Solution	COLLECTIVE
Nombre total d'installations actuelles	45
Nombre d'installations futures	57

INVESTISSEMENTS

RESEAU					Prix total
	Travaux				
	*Travaux préparatoires				19 588
	* Terrassement				183 160
	* Canalisat ion gravitaires				53 012
	* Canalisations pour refo ulement				0
	* Regards de viste et de branchements				51 888
	* Poste de refo ulement				0
	* Pièces de raccords Assainissement				31 806
	* Génie civil				648
	*Réfection de chaussée dont assise 0/31.5				155 740
	*Réfection de trottoirs				0
	*Recolement essais				1 020
	*Aléas 5%				24 917
	Total				521 779
	Divers, honoraires et imprévus				78 267
	TOTAL RESEAU				600 046
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				13 334
	Coût par Equivalents-Habitants				5 437
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				10 527
	Coût par Equivalents-Habitants				4 292
TRAITEMENT		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
		€ HT / EH	1 000	220	220 000
TOTAL INVESTISSEMENTS PUBLICS					820 046
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				18 223
	Coût par Equivalents-Habitants				7 430
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				14 387
	Coût par Equivalents-Habitants				5 866
BRANCHEMENT DOMAINE PRIVE		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	Branchement simple	u	700	33	23 100
	Brancht + travaux maisons	u	1 850	18	33 300
	Brancht + Pompe de relevage	u	2 500	6	15 000
	TOTAL DOMAINE PRIVE				71 400
TOTAL INVESTISSEMENT					891 446
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				19 810
	Coût par Equivalents-Habitants				8 077
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				15 639
	Coût par Equivalents-Habitants				6 376

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

RESEAU		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
	Gravitaire	€HT / an / ml	0.5	51 152	25 576
	Poste de refo ulement	€HT/an	0.05	0	0
Traitement		€HT/an/EH	30	220	6 600
FRAIS	Frais de facturation	€HT / an / ab	3	57	171
	Frais généraux	%	15%	32 347	4 852
	TOTAL				37 199
TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN					37 199
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				827
	Coût par Equivalents-Habitants				337
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				653
	Coût par Equivalents-Habitants				266

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

		Valeur	Ratio	Prix total	
Réseau	Poste de refo ulement	600 046	0.05	30 002	
Station de traitement		Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
		€HT/an/EH	50	220	11 000
TOTAL PROVISIONS					41 002
	Coût par installations (nombre d'habitations actuelles)				911
	Coût par Equivalents-Habitants				371
	Coût par installations (nombre d'habitations futures)				719
	Coût par Equivalents-Habitants				293

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	LE BOURG
Solution	AUTONOME

Nombre d'installations en assainissement autonome	3
Nombre d'installations futures	6

--

INVESTISSEMENTS

ASSAINISSEMENT AUTONOME				
	Prix unitaire (filière complète)		Nombre de maison	Coût
	Tranchées drainantes	6 500	0	0
	Drains surdimensionnés	7 000	0	0
	Filtre à sable non drainé	7 500	0	0
	Filtre à sable drainé	8 500	6	51 000
	Tertre d'infiltration	10 000	0	0
	Filière compacte	10 000		0

TOTAL INVESTISSEMENT	51 000
Coût par installations	8 500
Coût par Equivalents-Habitants	3 906

--

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

Assainissement autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Vidange + contrôle + entretien	F HT / an	150	6	900

TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN	900
Coût par installations	150
Coût par Equivalents-Habitants	69

--

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

Assaln. autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Tranchées drainantes	F HT/an/ab	325	0	0
Drains surdimensionnés	F HT/an/ab	350	0	0
Filtre à sable non drainé	F HT/an/ab	375	0	0
Filtre à sable drainé	F HT/an/ab	425	6	2550
Tertre d'infiltration	F HT/an/ab	500	0	0
Filière compacte	F HT/an/ab	500	0	0
TOTAL ASSAINISSEMENT AUTONOME				2 550

TOTAL PROVISIONS	2 550
Coût par installations	425
Coût par Equivalents-Habitants	195

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	SUD-OUEST BOURG ROUTE DU PRESBYTERE
Solution	AUTONOME

Nombre d'installations en assainissement autonome	21
Nombre d'installations futures	23

--

INVESTISSEMENTS

ASSAINISSEMENT AUTONOME				
	Prix unitaire (filière complète)		Nombre de maison	Coût
	Tranchées drainantes	6 500	0	0
	Drains surdimensionnés	7 000	0	0
	Filtre à sable non drainé	7 500	0	0
	Filtre à sable drainé	8 500	23	195 500
	Tertre d'infiltration	10 000	0	0
	Filière compacte	10 000	0	0

TOTAL INVESTISSEMENT	195 500
Coût par installations	9 310
Coût par Equivalents-Habitants	4 278

--

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

Assainissement autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Vidange + contrôle + entretien	F HT / an	150	23	3 450

TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN	3 450
Coût par installations	164
Coût par Equivalents-Habitants	75

--

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

Assaln. autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Tranchées drainantes	F HT/an/ab	325	0	0
Drains surdimensionnés	F HT/an/ab	350	0	0
Filtre à sable non drainé	F HT/an/ab	375	0	0
Filtre à sable drainé	F HT/an/ab	425	23	9775
Tertre d'infiltration	F HT/an/ab	500	0	0
Filière compacte	F HT/an/ab	500	0	0
TOTAL ASSAINISSEMENT AUTONOME				9 775

TOTAL PROVISIONS	9 775
Coût par installations	465
Coût par Equivalents-Habitants	214

Commune	CASTELNAU-CHALOSSE
Lieu-dit	SECTEUR GRIS
Solution	AUTONOME

Nombre d'installations en assainissement autonome	45
Nombre d'installations futures	57

--

INVESTISSEMENTS

ASSAINISSEMENT AUTONOME				
	Prix unitaire (filière complète)		Nombre de maison	Coût
	Tranchées drainantes	6 500	0	0
	Drains surdimensionnés	7 000	0	0
	Filtre à sable non drainé	7 500	0	0
	Filtre à sable drainé	8 500	50	425 000
	Tertre d'infiltration	10 000		0
	Filière compacte	10 000	7	70 000

TOTAL INVESTISSEMENT	495 000
Coût par installations	11 000
Coût par Equivalents-Habitants	5 055

--

FONCTIONNEMENT - ENTRETIEN ANNUEL

Assainissement autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Vidange + contrôle + entretien	F HT / an	150	57	8 550

TOTAL FONCTIONNEMENT ENTRETIEN	8 550
Coût par installations	190
Coût par Equivalents-Habitants	87

--

PROVISIONS RENOUVELLEMENT

Assaln. autonome	Unité	Prix unitaire	Quantité	Prix total
Tranchées drainantes	F HT/an/ab	325	0	0
Drains surdimensionnés	F HT/an/ab	350	0	0
Filtre à sable non drainé	F HT/an/ab	375	0	0
Filtre à sable drainé	F HT/an/ab	425	50	21250
Tertre d'infiltration	F HT/an/ab	500	0	0
Filière compacte	F HT/an/ab	500	7	3500
TOTAL ASSAINISSEMENT AUTONOME				24 750

TOTAL PROVISIONS	24 750
Coût par installations	550
Coût par Equivalents-Habitants	253

Commune de CASTELNAU-CHALOSSE

Récapitulatif financier des solutions d'assainissement proposées dans le rapport intermédiaire

		Nbre logements futurs			Investissements publics				Investissements privés			TOTAL		Entretien		Renouvellement	
Secteur	Solutions	Total	collectif	autonome	Réseau	Station	Total	Coût / logt	Branchts	Asst autonome	Coût / logt	Total	Coût / logt	Coûts	Coût / logt	Coûts	Coût / logt
SCENARIO 1																	
BOURG - ZONE 1AU	COLLECTIVE	6	6	0	96 310	24 000	120 310	20 052	6 500	0	1 083	126 810	21 135	7 265	1 211	5 816	969
SUD-OUEST BOURG ROUTE DU PRESBYTERE	COLLECTIVE	23	23	0	226 590	80 500	307 090	13 352	27 600	0	1 200	334 690	14 552	17 776	773	14 830	645
SECTEUR GRIS	COLLECTIVE	57	57	0	600 046	220 000	820 046	14 387	71 400	0	1 253	891 446	15 639	37 199	653	41 002	719
TOTAL LE BOURG + ECARTS	COLLECTIVE	86	86	0	922 946	324 500	1 247 446	14 505	105 500	0	1 227	1 352 946	15 732	62 240	724	61 647	717
SCENARIO 2																	
BOURG - ZONE 1AU	AUTONOME	6	0	6	0	0	0	0	0	51 000	8 500	51 000	8 500	900	150	2 550	425
SUD-OUEST BOURG ROUTE DU PRESBYTERE	AUTONOME	23	0	23	0	0	0	0	0	195 500	8 500	195 500	8 500	3 450	150	9 775	425
SECTEUR GRIS	AUTONOME	57	0	57	0	0	0	0	0	495 000	8 684	495 000	8 684	8 550	150	24 750	434
TOTAL LE BOURG + ECARTS	AUTONOME	86	0	86	0	0	0	0	0	741 500	8 622	741 500	8 622	12 900	150	37 075	431