



**PRÉFET
DES LANDES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Mont-de-Marsan, le 10 4 JUIN 2024

Direction départementale des territoires et de la mer
des Landes

Service Aménagement et Risques
Bureau de la planification de l'urbanisme
Affaire suivie par : Guy SIBUT
Tél : 05 58 51 31 51
ddtm-sar-bpu@landes.gouv.fr

La préfète

à

Madame Christine FOURNADET
Présidente de la Communauté de
communes Côteaux et Vallées des Luys
19 Place de Técoûère
40330 AMOU

Objet: plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat de la communauté de communes de Coteaux et vallées des Luys – avis des services associés

Réf: application des dispositions de l'article L153-16 du code de l'urbanisme

Vous m'avez transmis le projet de plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de plan local de l'habitat (PLUi-H) de la communauté de communes de Coteaux et vallées des Luys arrêté par délibération communautaire le 8 février 2024 et reçu en préfecture le 19 février 2024.

Un certain nombre d'observations, tant sur le fond que sur la forme, sont exposées dans la note figurant en pièce jointe.

Par conséquent, je vous demande de prendre en compte ces observations afin d'assurer la sécurité juridique de votre projet de PLUi-H.

Sous réserve de la prise en compte de ces remarques, j'émet un avis favorable à votre document arrêté.

Mes services se tiennent à votre disposition pour toute précision complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Madame la présidente, l'expression de ma haute considération.

Préfecture des Landes
26 rue Victor Hugo
40021 MONT-DE-MARSAN
Tél. : 05 58 06 58 06
www.landes.gouv.fr

Pour la préfète
La Secrétaire générale
Stéphanie MONTEUIL

