



**PRÉFÈTE  
DE LA RÉGION  
NOUVELLE-AQUITAINE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Unité départementale  
de l'architecture et du patrimoine  
des Landes**

Affaire suivie par :  
**Magali GUICHARD**

*N°68*

Mont-de-Marsan, le 15 septembre 2022

La cheffe de l'unité départementale de  
l'architecture et du patrimoine des Landes

à  
Monsieur le Maire  
Mairie de Arsague  
40330 ARSAGUE

**Objet : Nouvelle protection monument historique  
PJ : 1 arrêté de protection**

Monsieur le Maire,

Un arrêté de la Préfète de région en date du 02 juin 2022 a inscrit en totalité au titre des Monuments Historiques le château de Vergès à Arsague.

En application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les Monuments Historiques je vous rappelle que tous travaux extérieurs (domaine privé, domaine public, réseaux) sont soumis à autorisation. La protection génère un rayon de 500 mètres pris en tout point du bâtiment protégé.

En conséquence le plan local d'urbanisme doit intégrer et comporter en annexe cette servitude d'utilité publique affectant l'utilisation du sol et relative aux mesures de protection prises en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les Monuments Historiques.

De plus, conformément à l'article R581-16 du code de l'environnement, la pose d'enseignes est soumise à autorisation dans ce périmètre.

L'unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine se tient à votre disposition pour tous renseignements complémentaires.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.



Maité KUCHLY





**PRÉFÈTE  
DE LA RÉGION  
NOUVELLE-AQUITAINE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Arrêté portant inscription au titre des monuments historiques du château de Vergez à Arsague (Landes)**

**La Préfète de la région Nouvelle-Aquitaine**

Vu le code du patrimoine, livre VI, titres I et II,

Vu l'article 113 de la loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 modifiée relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine,

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les départements et les régions,

Vu le décret n°2019-0074 du 28 mars 2019 portant nomination de Madame Fabienne Buccio en tant que préfète de la région Nouvelle-Aquitaine, préfète de la zone de défense et de sécurité Sud-Ouest et préfète de la Gironde (hors classe),

Vu l'arrêté du 15 janvier 2021 portant nomination de Madame Maylis Descazeaux-Roques en tant que directrice régionale des affaires culturelles de la région Nouvelle-Aquitaine,

Vu l'avis de la commission régionale du patrimoine et de l'architecture en date du 24 mars 2022.

**Considérant** que le château de Vergez présente au point de vue de l'histoire et de l'art un intérêt suffisant pour en rendre désirable la préservation en raison de son intérêt historique et de sa qualité architecturale,

Sur proposition de Mme Maylis Descazeaux, directrice régionale des affaires culturelles de la région Nouvelle-Aquitaine,

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup> :** Est inscrit en totalité au titre des monuments historiques le château de Vergez, constitué de l'intégralité des bâtiments (château, communs, chapelle), de la cour d'honneur, de la cour des communs, du vivier et du parc y compris les murs, clôtures et portails, à l'exception de l'orangerie, situés 461 route du château à Arsague, sur les parcelles n° 163 et 165, d'une contenance respective de 5635 m<sup>2</sup> et 6758 m<sup>2</sup> figurant au cadastre section B et appartenant en nue propriété à M. Christian d'Argoubet, né le 15 août 1958, et l'usufruit viager à Mme Marie Chantal de Supervielle, veuve d'Argoubet, née le 28 juin 1932, par acte reçu par Maître Paul DUMAS, notaire à Pau, le 23 mars 2005, publié à la Recette de PAU-NORD le 29 mars 2005 Bordereau 2005/359 case n°6.

**Article 2 :** Le présent arrêté sera notifié au maire de la commune propriétaire, et, le cas échéant, à l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme.

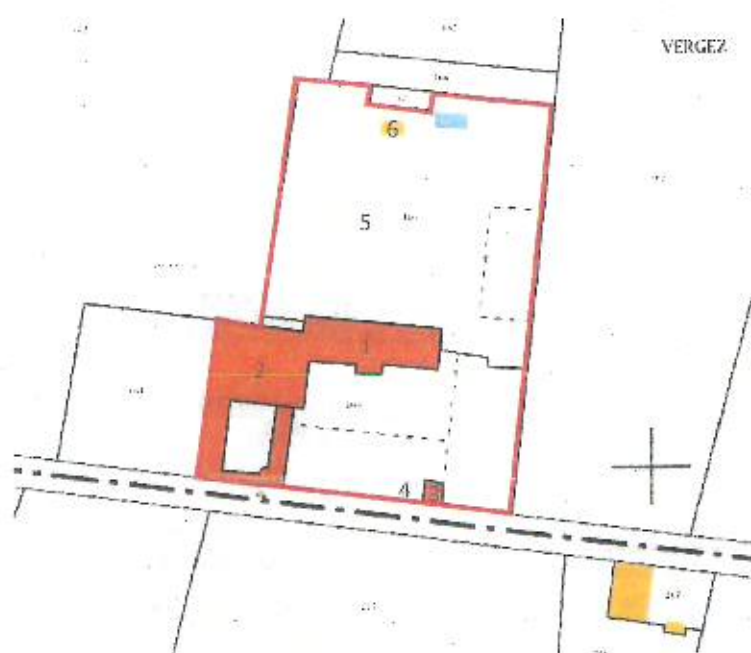
**Article 3 :** La préfète de la région Nouvelle-Aquitaine est chargée de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au fichier immobilier de la situation de l'immeuble inscrit et au recueil des actes administratifs de la préfecture de région.

Fait à Bordeaux, le - 2 JUIN 2022

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

**Plan annexé portant inscription au titre des Monuments Historiques du château de Vergez à Arsague situé sur les parcelle 163 et 165 (Landes)**



- Périètre de protection
- Bâtimeints inscrits en totalité

- 1 le château
- 2 les communs
- 3 la chapelle
- 4 le vivier
- 5 le parc
- 6 l'orangerie